



Město Týn nad Vltavou

starosta

Oznámení o vyhlášení výběrového řízení

EXTERNÍ FUNKCE MĚSTSKÉHO ARCHITEKTA

Město Týn nad Vltavou vyhlašuje výběrové řízení na výkon funkce městského architekta. Hlavní náplní je externí konzultační, poradenská a iniciační činnost v oblastech architektury a urbanismu na území města Týn nad Vltavou pro potřeby města i veřejnosti.

Místo výkonu práce: Týn nad Vltavou

Předpokládaný datum nástupu: dohodou, předpoklad III. Q 2023

Kvalifikační předpoklady:

- ukončené vysokoškolské vzdělání v magisterském studijním programu v oboru architektura;
- praxe v oboru min. 3 roky;
- výborná znalost práce s PC včetně práce s geografickými daty;
- výhodou autorizace v oboru architektura (A.1), urbanismus (A.2) nebo autorizace se všeobecnou působností (A.0) u České komory architektů;
- koncepční myšlení, flexibilita a kreativita v přístupu k veřejnému prostoru dobré komunikační a prezentační schopnosti, dobré analytické schopnosti, schopnost veřejně argumentovat a obhájit své názory, vytvářet konstruktivní atmosféru, iniciativa a motivace;
- přehled o aktuálním vývoji v oboru architektury a urbanismu, trendech a sledování odborné diskuse; schopnost rozvíjet svou odbornost;
- znalost zákona o zadávání veřejných zakázek a procesu výběrových řízení na zpracovatele projektové dokumentace včetně architektonických soutěží výhodou;
- znalost stavebního zákona, prováděcích a souvisejících předpisů a znalost zákona o památkové péči a zákona o obcích výhodou;

Rozsah činnosti:

- předpokládaný rozsah činnosti městského architekta je odhadován na cca 300 hodin ročně;

Charakteristika činnosti městského architekta:

Spolupráce se samosprávou města

- Městský architekt spolupracuje s vedením města, radou města a dalšími městskými orgány (především s odborem regionálního rozvoje města, odborem dopravy a silničního hospodářství, odborem hospodářské správy a stavební komisí rady města) zejména v posuzování a konzultacích připravovaných záměrů na svěřeném území, zaujímání stanovisek k projekčně připravovaným aktivitám stavebníků a poskytuje jim odbornou konzultační a poradenskou činnost v oborech architektura a urbanismus.
- Je iniciátorem a odborným garantem tvorby vizí, koncepcí a strategií architektonického a urbanistického rozvoje města, dbá na jejich dodržování a aktualizaci.
- Podílí se na zpracování zadávacích podmínek při pořizování územně plánovací dokumentace (územní plán, regulační plán) a územně plánovacích podkladů (územní studie) na území města či jejich změn.

- Zpracovává námitky, stanoviska a doporučení pro potřeby územního a stavebního řízení, kde je město účastníkem či dotčeným orgánem.
- Iniciuje aktivní kroky města, vyhledává a formuluje témata, předkládá podněty (cílené zlepšování obytné kvality prostředí sídel, přestavba zanedbaných a nevyužitých území, zlepšení veřejných prostranství atd.).
- Spolupřipravuje zadání, stavební programy a podílí se na organizaci výběrových řízení na zpracovatele projektové dokumentace a architektonických soutěží vypisovaných městem.

Činnost směrem ke stavebníkům

- Zajišťuje konzultace pro občany města, vlastníky nemovitostí, investory a developery a usměrňuje v mezích svých kompetencí daných touto smlouvou a právním řádem České republiky jejich záměry tak, aby nebyly v rozporu s urbanistickým a architektonickým rozvojem a koncepcemi města, ani veřejným zájmem.

Působnost ve vztahu k veřejnosti

- Působí jako iniciátor a moderátor veřejných projednávání a besed pořádaných městem pro lepší zapojení občanů do procesu rozvoje města a formulace vizí a strategií rozvoje města.
- Podílí se na informovanosti občanů urbanistických a architektonických projektech organizovaných městem.
- Přispívá ke smysluplné a srozumitelné komunikaci mezi občany, státní správou a samosprávou týkající se rozvoje svěřeného území.

Předpoklady pro podání přihlášky:

- fyzická osoba která dosáhla věku 18 let a je plně svéprávná
- občan České republiky nebo cizí státní občan s trvalým pobytem v České republice, který ovládá český jazyk
- bezúhonnost; za bezúhonnou se nepovažuje osoba, která byla pravomocně odsouzena pro trestný čin spáchaný úmyslně, nebo pro trestný čin spáchaný z nedbalosti za jednání související s výkonem veřejné správy, pokud se podle zákona na tuto osobu nehledí, jako by nebyla odsouzena.

Způsob podání přihlášky do výběrového řízení:

Uchazeč podá písemnou přihlášku k výběrovému řízení, jejíž náležitosti jsou:

- jméno, příjmení a titul uchazeče,
- datum a místo narození uchazeče,
- státní příslušnost uchazeče,
- místo trvalého pobytu uchazeče,
- číslo občanského průkazu nebo číslo dokladu o povolení k pobytu, jde-li o cizího státního občana,
- datum a podpis uchazeče
- emailový a telefonický kontakt

(Pro podání přihlášky lze využít formulář, který naleznete níže.)

K přihlášce je nutno připojit:

- strukturovaný životopis, ve kterém budou uvedeny údaje o dosavadních zaměstnáních a o odborných znalostech a dovednostech
- podepsaný motivační dopis – v rozsahu maximálně 3 x A4, jehož obsahem bude vlastní představa pojetí výkonu činnosti architekta města a jeho role v plánovacích procesech a přípravě projektů a obecná vize rozvoje architektury a urbanismu města;
- portfolio vlastních projektů v listinné podobě; případně ukázka odborné i popularizační publikační či jiné činnosti;

- reference v oblasti konzultačních, organizačních, školicích a projekčních prací s uvedením kontaktů na objednatele;
- výpis z evidence Rejstříku trestů ne starší 3 měsíců;
- doklad o nejvyšším dosaženém vzdělání – prostá kopie (ověřenou kopii předloží vybraný uchazeč před podpisem smlouvy);
- doložení platné autorizace – prostá kopie (ověřenou kopii předloží vybraný uchazeč před podpisem smlouvy)
- čestné prohlášení, že uchazeč nebyl a není disciplinárně stíhán ani potrestán Stavovským soudem ČKA a není proti němu vedeno kárné řízení.

Příhlášku s požadovanými doklady v uzavřené obálce je nutno podat tak, aby ji vyhlášovatel obdržel nejpozději dne 2. 6. 2023 v podatelně Městského úřadu Týn nad Vltavou.

Na obálku prosím uveďte: „NEOTEVÍRAT - výběrové řízení městský architekt“, Městský úřad Týn nad Vltavou, tajemnice úřadu, nám. Míru 2, 375 01 Týn nad Vltavou.

Příhlášku do výběrového řízení lze podat rovněž prostřednictvím datové schránky Městského úřadu Týn nad Vltavou: ID tn8b4c3. U požadovaných příloh k přihlášce musí být provedena autorizovaná konverze do elektronické podoby, pokud nejsou doloženy v listinné podobě. Příhlášku s požadovanými doklady je nutno podat tak, aby ji vyhlášovatel obdržel ve výše uvedeném termínu do datové schránky. Do předmětu v datové zprávě prosím uveďte: „tajemnici úřadu – NEOTEVÍRAT - výběrové řízení městský architekt“.

Vyhlášovatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez uvedení důvodu kdykoliv v jeho průběhu, a to až do doby podpisu smlouvy, nebo nevybrat žádného uchazeče.

Doklady poskytnuté k výběrovému řízení u nevybraných uchazečů budou po jeho ukončení neprodleně skartovány v souladu s právními předpisy, pokud uchazeč nepožádá o vrácení dokladů zpět.

Výběr uchazeče a další podmínky:

- Uchazeči budou posuzováni na základě zaslaných osobních materiálů (dosažené praxe, vzdělání a dalších zaslaných podkladů) a na základě ústního pohovoru.
- Ústní pohovor se bude konat **20. června 2023**. Účastníci budou předem vyrozuměni o hodině konání pohovoru.
- Vybraný uchazeč se nebude moci zúčastnit případných architektonických soutěží vyhlášených městem, ani provádět projektovou činnost ve výstavbě pro cizí subjekty na území města, a to z důvodu střetu zájmů (nelze schvalovat vlastní projekty).

Program ústního pohovoru:

- Prezentace vize (prezentace max. 10 min) zpodobňující a objasňující v nabídce popsanou vlastní představu pojetí výkonu činností architekta města a budoucí vizi architektury a urbanismu města.
- Diskuse o územním plánu a územním plánování (diskuse, východiskem témata vybraná a představená uchazečem)
- Úvaha o veřejném prostoru “Zámeckého nádvoří“ vč. budovy býv. hasičské zbrojnice - úkolem potenciálního budoucího MA je v krátkosti se seznámit s touto celoměstsky významnou lokalitou v centrální části města a na základě návštěvy tohoto místa rozpoznat a následně prezentovat hodnoty, potenciály ale také problémy a hrozby, které vyplývají ze současného stavu. Úkolem je taktéž navrhnout

principiální opatření, které by daný prostor mohly zlepšit. Jaké nástroje městského plánování by byly využity a jak by byla hledána náplň dané lokality?

- Diskuse o příkladech dobré praxe, další otázky

Veřejné konzultace a komentované prohlídky města Týn nad Vltavou pro uchazeče:

- Pro zájemce na pozici městského architekta jsme připravili dvě veřejné konzultace s komentovanou prohlídkou města Týn nad Vltavou pod vedením Ing. Arch. Václava Čiháka.
- **Termíny: 10. května 2023 10:00 - 12:00 / 16. května 2023 14:00 - 16:00**
- Místo setkání: Městský úřad - sekretariát starosty, náměstí Míru čp. 37, 37501 Týn nad Vltavou

Hodnotící komise:

Zástupci samosprávy, státní správy a nezávislí odborníci na architekturu a urbanismus.

V Týně nad Vltavou dne 4. 4. 2023

Bc. Karel Hladeček, v.r.

Starosta města

Přihláška do výběrového řízení

Podávám přihlášku do výběrového řízení EXTERNÍ FUNKCE MĚSTSKÉHO ARCHITEKTA
Jméno, příjmení, titul:
Datum narození:
Místo narození:
Státní příslušnost:
Místo trvalého pobytu (úplná adresa včetně PSČ):
Číslo občanského průkazu:

Kontaktní údaje

(Poskytnutí těchto údajů je dobrovolné a slouží pouze k snadnější komunikaci v rámci daného výběrového řízení)

Doručovací adresa (úplná adresa včetně PSČ), je-li odlišná od trvalého bydliště:
Telefon / email:

.....
datum

.....
podpis